

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY PRZEMĘT

z dnia 18 lutego 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 214/1, 214/2, 214/3 i 215 w obrębie miejscowości Górsko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 214/1, 214/2, 214/3 i 215 w obrębie miejscowości Górsko.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Opracowanie obejmuje zakres wskazany w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemęt.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Elżbieta Wita

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR .....**  
**RADY GMINY PRZEMĘT**  
z dnia 18 lutego 2019 r.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się za zasadne przez wzgląd na kształtowanie polityki przestrzennej. Na działkach o numerach ewidencyjnych 214/1, 214/2, 214/3 i 215 w obrębie miejscowości Górsko zlokalizowane jest złożo kruszywa naturalnego „Górsko V”. Marszałek Województwa Wielkopolskiego, decyzją z dnia 4 października 2016 r. znak: DSR-I.7422.57.2016 udzielił koncesji na wydobycie kruszywa ze złoża Górsko V. Na przedmiotowym obszarze występują m. in. grunty leśne. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1161): *Przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymagającego zgody, o której mowa w ust. 2, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonym w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.* Jedynym sposobem zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne jest uzyskanie odpowiedniej zgody, a procedurą w ramach której taką zgodę można uzyskać jest procedura miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przemęt, zatwierdzonym Uchwałą nr XXV/166/16 Rady Gminy Przemęt z dnia 6 lipca 2016 roku dla działek 214/1, 214/2, 214/3 i 215 określono kierunek: tereny docelowej eksploatacji kruszywa (jednostka bilansowa studium PE) oraz w części tereny rolnicze, łąki i pastwiska (jednostka bilansowa studium R). Istnieje zatem podstawa do określenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenia terenów na cele przemysłowe związane z wydobyciem kruszywa.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Wycinek mapy katastralnej  
Skala 1:5000**

Sekcja 5.167.31.2, 5.167.31.4, 5.167.32.1, 5.167.32.3

Gmina Przemęt

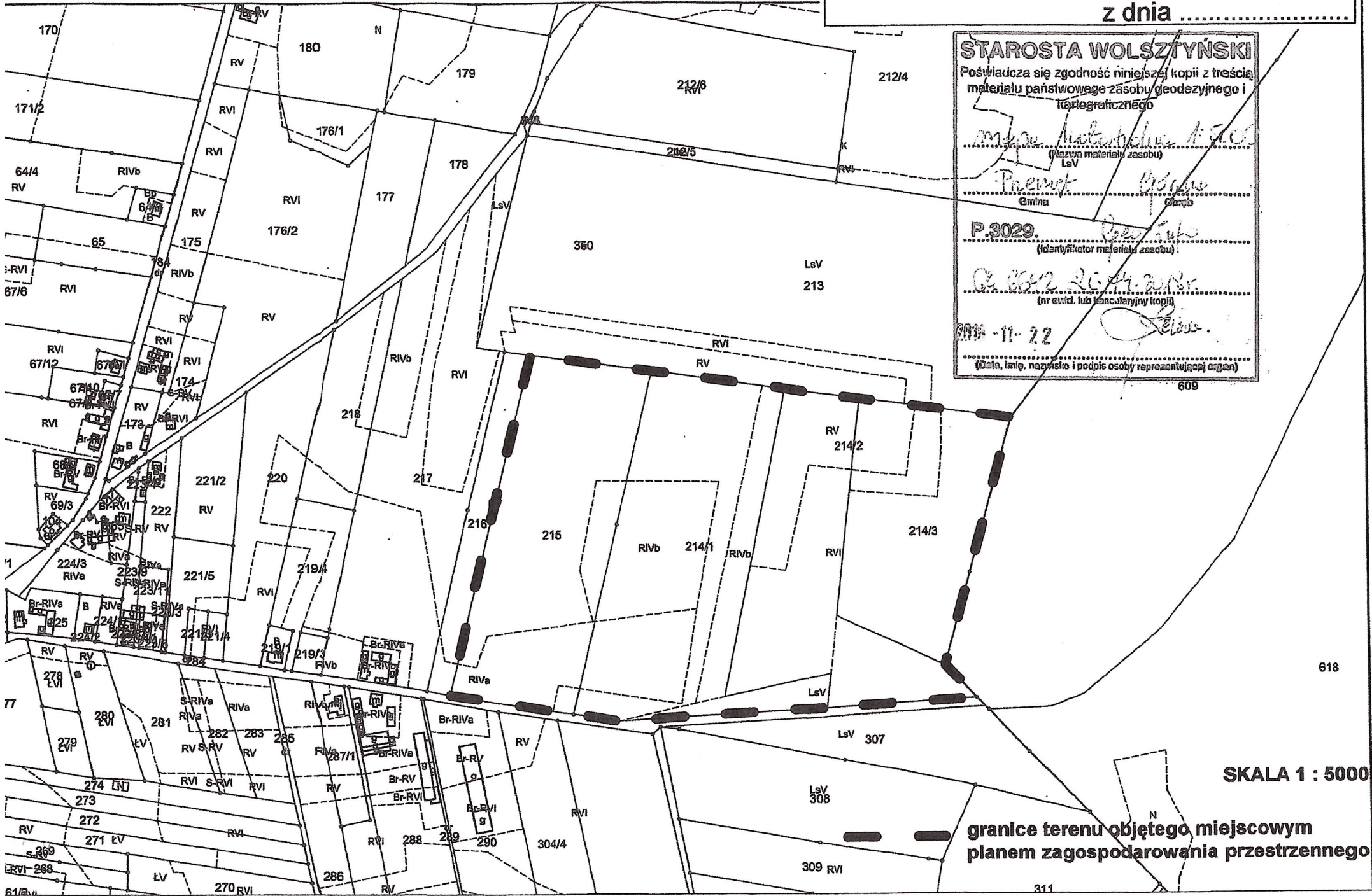
Obręb: Górsko

wyk.: Joanna Lenz-Rabiega

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały ....../..../19

Rady Gminy Przemęt

z dnia .....



**STAROSTA WOLSZTYŃSKI**

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią  
materiału państwowego zasobu geodezyjnego i  
kartograficznego

*Młoda karta katastralna 1:500*

(Nazwa materiału zasobu)  
LsV

Przemęt Gmina

P.3029. (Identyfikator materiału zasobu)

02.09.2014 2014.2014

(nr ewid. lub kancelaryjny trop)

2014-11-22

(Data, imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

SKALA 1 : 5000

granice terenu objętego miejscowym  
planem zagospodarowania przestrzennego